



Standardní provedení a vybavení bytů a ateliérů

Povrch podlah:

- obývací pokoje, ložnice – třívrstvá dubová podlaha, lepená
- koupelny, toalety, předsíně – keramická dlažba

Zdi:

- původní plná pálená cihla, nová akustická pálená cihla, nové pórobetonové tvárnice, akustické sádkartonové konstrukce
- povrch zdí koupelny – keramický obklad – lesklá barva a mozaika (rozsah dle návrhu architekta)
- povrch ostatních zdí – omítka nebo stěrka a bílá malba

Strop:

- strop – stěrka nebo SDK podhled a bílá malba
- koupelny, toalety – SDK podhled

Vstupní dveře:

- hlavní vstupní dveře bytu – hladké plné, protipožární, povrch – lak
- kování – vložka zámku, bezpečnostní klika/koule

Interiérové dveře:

- plné nebo částečně prosklené, hladké, bílá barva
- zárubeň – obložková, bílá barva
- balkónové dveře – dřevěné, tepelně izolační dvojsklo, celoobvodové těsnění

Okna:

- okna – nová celodřevěná špaletová okna nebo nová dřevěná EURO okna, celoobvodové těsnění
- střešní okna – dřevěná okna Europrofil, tepelně izolační dvojsklo, celoobvodové kování

Koupelna – zařizovací předměty:

- sprchová vanička čtvercová z litého mramoru AMINA, nebo sprchový žlab AMINA, lesk
- sprchový kout/sprcha se vstupem HÜPPE Next, čiré sklo, chromový profil
- sprchová baterie podomítková HANSGROHE
- sprchový set HANSGROHE, oblý
- hlavová sprcha OPTIMA hranatá
- bílé keramické závěsné umyvadlo VILLEROY & BOCH
- umyvadlová baterie stojánková s výpustí HANSGROHE, chrom
- bílá keramická závěsná toaleta VILLEROY & BOCH + sedátko
- splachovací tlačítko TECE Base chrom, skrytá nádrž
- velkometrážní zrcadlo
- mozaika (rozsah dle návrhu architekta)

Kuchyňský kout:

- připraven přívod na studenou a teplou vodu a odpad
- připraveno elektro připojení (instalační krabičky v jedné poloze)

Elektrina – silnoproud:

- vypínače a zásuvky podle návrhu architekta

Elektrina – slaboproud:

- telefon instalovaný na zdi v bytě s funkcí elektronického otvírače hlavních dveří
- v obytných místnostech – zásuvky na internet a TV, aktivní lks na byt

Vzduchotechnika:

- koupelna a toaleta – elektrický radiální ventilátor napojený na vzduchotechnické odtahové potrubí

Topení:

- elektrické vytápění, moderní akumulární otopné těleso na zeď v obytné místnosti s interiérovým termostatem, bílá barva
- v koupelně a předsínce – elektrické podlahové s termostatem

Ohřev teplé vody:

- elektrický ohřívač teplé užitkové vody (boiler)

Systém měření spotřeby:

- měřič spotřeby studené vody v každém bytě
- měřič spotřeby elektrické energie je umístěn na chodbě